



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROCES VERBAL

Înceiat cu ocazia ședinței extraordinare din data de 16 iulie 2025.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 875 din 15 iulie 2025.

Modalitatea de desfășurare a ședinței: online, prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex".

Președinte de ședință – d-na Câmpan Mihaela-Elena.

Sunt prezenți 21 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bențea Marcel-Răzvan, d-na Bodor Fabian-Orsolya, d-na Câmpan Mihaela-Elena, dl. Cotos Robert Adrian, dl. Crișan Romeo, dl. Gavra Bogdănel-Viorel, d-na Hofer Gabriela, d-na Hordău Anne-Marie-Andreea, dl. Ilieș Marius-Sorin, dl. Lupșa Stefan, d-șoara Marinceș Ioana, dl. Nagy Arnold, dl. Pîrvănoiu Costel, dl. Pîrvu Ionuț-Rareș, dl. Pop Adrian Cornel, dl. Roman Gabriel-Alexandru, dl. Trufan Radu-Daniel, dl. Varga Cornel, dl. Vărgaș Marius Emil și dl. Zaharie Daniel Ioan.

Lipsește dl. Ciriț Mircea și dl. Pap Zsolt-Istvan.

Dl. primar: Bună ziua, dragi colegi! Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local de astăzi, 16 iulie 2025, convocată prin dispoziția numărul 875 din 15.07.2025. Sunteți prezenți un număr de 20 de consilieri locali din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Am să vă supun la vot ordinea de zi a ședinței de astăzi, care cuprinde un număr de cinci proiecte de hotărâre. O să vă rog să votați.

Dl. Pîrvănoiu: Nu vă auzim.

Dl. Lupșa: D-na președinte, nu se aude nimic.

Dl. Trufan: Înțeleg că trebuie să aprobăm ordinea de zi a ședinței? Că nu s-a auzit.

Dl. Zaharie: Într-adevăr, nu se aude nimic.

Dl. director Gligan: Acum se aude?

Dl. Lupșa: Da.

Dl. director Gligan: Probleme tehnice, ne scuzați.

Dl. primar: Revin atunci. V-am urat bun venit la ședința extraordinară convocată prin dispoziția 875 din 15.07.2025. Am anunțat forumul de ședință care este de de 21 de consilieri locali din 23 în funcție. Ședința este statutară și v-am supus la vot ordinea de zi a ședinței de astăzi, care cuprinde un număr de cinci proiecte de hotărâre. O să vă rog să votați dacă nu ați votat până acum.

DI. director Gligan: Este deschis votingul pentru pentru aprobarea ordinii de zi.

Sorin Ilies	Da
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Pop Adrian	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	
Bentea Marcel Razvan	Da
Romeo Crișan	Da
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Da
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	
Marius Vargas	

DI. director Gligan: Au votat 16 consilieri până la acest moment.

DI. Varga: Pentru.

DI. Lupșa: Pentru.

DI. Vărgaș: Pentru.

DI. director Gligan: Deci avem 17 voturi pentru electronice și verbale 3, în total 20 de voturi pentru, prin care s-a aprobat ordinea de zi.

DI. primar: Ordinea de zi a fost aprobată. Îi dau cuvântul d-nei președinte de ședință, d-na consilier Mihaela Câmpan.

D-na președinte de ședință: Îi dăm cuvântul domnului secretar de ședință astăzi, Cameliu Grigan.

DI. director Gligan: Bună ziua! Am să vă supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 8 iulie 2025.

Sorin Ilies	Da
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Pop Adrian	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da

Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Da
Romeo Crişan	
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Da
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da

DI. director Gligan: Avem 19 voturi electronice până la această oră.

DI. primar: Mai facem rost de un vot?

DI. director Gligan: Oare cine nu a reuşit să voteze? Haideti să vedem cine a votat din cei 20, colegii?
DI.Crişan.

DI.Crişan: Votul meu este pentru.

DI. director Gligan: Deci cu 20 de voturi a fost aprobat proces verbal al şedinţei din 8 iulie. Vă mulţumesc, d-na preşedinte.

Ordinea de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiectul „Creşterea eficienţei energetice a blocurilor de locuinţe în Municipiul Baia Mare – CF 16, Bulevardul Unirii, Nr. 14”

Iniţiator –Ioan Doru Dăncuş Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 7-0-0

DI. Roman intră în şedinţă.

D-na preşedinte de şedinţă: Bun găsit, dragi colegi! Bună ziua şi băimărenilor şi maramureşenilor care ne urmăresc din mediul online. Pentru astăzi avem cinci proiecte de pe ordinea de zi. Am să dau citire primului proiect de pe ordinea de zi. Acest proiect are avize favorabile de la Comisiile I şi II. Dacă sunt discuţii, întrebări?

DI. primar: Două chestiuni vreau să vă prezint, dragi colegi, referitor la proiectul nr. 1 de pe ordinea de zi şi la proiectul nr. 2. Practic, vorbim de intrarea în faza de contractare pentru cele două CF-uri, blocurile de pe Unirii 12 şi 14. Am mai anunţat acest lucru, urmare a solicitărilor de clarificări pe care le-am primit de la Autoritatea de Management, de la ADR Nord Vest. Astăzi venim în faţa dumneavoastră cu aprobarea bugetului pentru fiecare dintre cele două obiective de investiţii. În scurt timp, două-trei zile, o să lansăm în procedură de achiziţie publică lucrările de execuţie pentru cele două blocuri. Sunt practic cele mai mari blocuri ca şi valoare pe care le avem în finanţare sau le-am avut şi le avem în finanţare în momentul de faţă pe partea de eficientizare energetică. După cum vedeţi, partea de cheltuieli, cofinanţarea este foarte, foarte redusă şi acesta este un lucru bun. Proiectele, aşa cum au fost ele aprobate, presupun partea de eficientizare cu panouri fotovoltaice, pompe de căldură, refacerea, înlocuirea tâmplăriei şi tot ceea ce

înseamnă partea de termoizolație plus celelalte lucrări considerate eligibile. Eu zic că este un lucru bun și sper că veți aproba aceste două proiecte așa cum au fost ele inițiate. Mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Dacă mai sunt și alte luări de cuvânt din partea colegilor?

DI. Ilieș: Da, dl. primar, o întrebare dacă se poate.

D-na președinte de ședință: Da, vă rog.

DI. Ilieș: După cum știți, e un mare interes pentru aceste proiecte pe fonduri europene cu cofinanțare redusă din partea asociațiilor de locatari. Foarte multe asociații au deșus documentație și ar dori să intre într-un program de finanțare, dar întrebarea lor e pe ce criterii se merge pentru prioritizarea finanțărilor pentru anumite construcții? Dacă este vreun algoritm sau care e procedura de decizie. Mulțumesc. Sau dacă dacă nu există una, dacă s-ar putea să avem un criteriu de selecție în care să existe o anumită imparțialitate. Mulțumesc.

DI. primar: În primul rând am priorizat la depunerea pentru finanțarea unor astfel de proiecte parteneriatul pe care l-am avut cu asociațiile de proprietari și dosarul deșus către autoritatea contractantă, către Primăria municipiului Baia Mare, a fost foarte important să fie complet. Până ce intrăm în perioada aceasta sau în faza de acceptare a auditului energetic și toate etapele premergătoare depunerii unei cereri de finanțare, noi trebuie să avem un parteneriat asumat cu asociațiile de proprietari. Faptul că sunt foarte multe cereri depuse nu înseamnă că sunt documentațiile complete depuse de către asociațiile de proprietari. Nu sunt actualizate statutele, nu sunt, nu avem acordul tuturor proprietarilor pentru anumite faze de lucrări și oarecum, noi am propus spre finanțare de data aceasta. Am priorizat într-un fel blocurile din zona centrală a orașului. Mai precis, am început cu Unirii 7. Știți foarte bine că am început cu Unirii 7 prin un astfel de proiect și practice, în momentul de față suntem în fază de contestație pe procedura de achiziție publică pentru CF 8 și CF 10 care cuprind și blocurile de pe Progresului. Odată ce am introdus în finanțare Progresului, blocurile 50 și de la 54 la 60, avem Unirii 7. Am priorizat cele două blocuri de pe Unirii, 12 și 14 pentru care solicităm aprobarea Consiliului Local, a bugetului, în ședința de astăzi și mai avem în analiză cu șanse reale de contractare, în cred că două-trei săptămâni celelalte două blocuri de pe Uniri, Unirii 9 și 11. Practic, o dată ce închidem acest circuit, o să avem partea centrală a orașului cu toate fațadele și cu tot ceea ce presupun lucrările de eficientizare reabilitate, blocurile de pe Progresului, Unirii 12-14 și Unirii 7, 9, 11. Deci partea centrală va fi reabilitată. Știm foarte bine că până la urmă și din punct de vedere a condițiilor în care se găsesc astăzi aceste blocuri, a fost o prioritizare pentru că Unirii 12 și 14 sau pe Unirii 12 și 14 am avut foarte multe solicitări. Au fost foarte multe elemente care au căzut de pe fațadă, în special acele țigle care sunt pe fațadele blocurilor și am avut foarte multe probleme în sensul acesta, cu pericole pe care am încercat cât am putut să le evităm. Deci, ca și un răspuns, nu avem în momentul de față o prioritizare. Avem în lista de așteptare încă vreo 10 blocuri care s-ar califica pentru a obține finanțarea, dar în momentul de față nu mai există axe de finanțare disponibile pentru astfel de proiecte. Vă spun că avem în lista de așteptare blocurile acestea vechi de pe Bulevardul București 5, Culturii 4, 6 și București 1 și 3 parcă, blocul cu Taromul, 5este inclus București 5 sau Unirii 5. Unirii 5 este inclus.

DI. Ilieș: Ar trebui totuși, ca sugestie să priorizeze centrul, că într-adevăr sunt foarte multe pe centru, dar va fi, va arăta peticit dacă nu se merge integral.

DI. primar: Asta v-am și spus. În lista noastră de așteptare, cu prioritizare sunt aceste blocuri care merg practic continuă de pe Piața Revoluției. În Piața revoluției le avem în CF 8, 2, 4, 6 adică zona cu stația de autobuz practic de pe Piața Revoluției, că partea astalaltă cu Crinul, blocurile au fost refăcute și de aceea am și mers după această prioritizare, să mergem pe bulevardul București și să ne închidem practic cu zona de pe Unirii, Progresului, cu blocurile pe care le avem în contractare și în procedură de atribuire a lucrurilor de execuție. Poate că, dacă nu o să reușim să obținem finanțarea pentru aceste blocuri, poate nu ar strica să ne gândim să inițiem noi un program local de finanțare a unor astfel de lucrări. Vedem în ce condiții și cum putem să susținem de la bugetul local, ca să închidem acest acest subiect și să avem cel

puțin în zona aceasta centrală. După ce o să avem, vă dați seama, Piața Revoluției reabilitată, o să avem celelalte blocuri de pe Progresului, Unirii reabilitate, o să arate ca nuca în perete zona aceasta de culturii și bulevardul București până la intersecția cu Unirii.

D-na președinte de ședință: Dacă mai sunt și alte luări de cuvânt, am să fac următorul anunț. S-a logat și domnul Roman Gabriel. Suntem 21 din 23 și lipsesc domnii consilieri Ciriț Mircea și Pap Zsolt. O să trecem la vot. Mai sunt și alte discuții? Alte întrebări dacă aveți? Este aici domnul director.

DI. Nagy: Da, aș mai avea și o întrebare. Oricum o să fie făcută și Piața Universității și de acolo încolo, pe Unirii, acolo în zona dintre Coșbuc și Bulevardul București, la fel sunt o grămadă de blocuri care nu sunt reabilitate, dar pe lângă asta sunt o grămadă de firme cu 1 milion de modele de reclame luminoase. Va trebui cumva să ne gândim să le facem și pe acelea puțin mai estetice, fiindcă un sunt câte firme, atâtea feluri și atâtea mărimi de reclame luminoase și totodată și blocurile sunt cum sunt.

D-na președinte de ședință: Da. O să vă rugăm să formulați aceste amendamente Comisiei de estetică urbană. Dacă mai sunt alte luări de cuvânt la acest proiect? Nu mai sunt. Atunci trecem la vot. Tehnicul, vă rog să puneți votul.

Sorin Ilies	Da
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	
Bentea Marcel Razvan	Da
Romeo Crișan	
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Da

DI. Varga: Pentru. Cornel Varga sunt.

DI. Crișan: Permiteți-mi și mie să votez verbal pentru. Nu mi-a apărut votul și să nu stăm pe urmă să descifrăm. Mulțumesc. Pentru.

DI. Zaharie: Nici mie nu mi-a apărut, sunt pentru. Zaharie.

D-na președinte de ședință: Avem 18 voturi exprimate electronic și 3 verbal, respectiv al domnului Zaharie, domnul Crișan și domnul Varga. Proiectul a întrunit numărul de voturi 21, unanimitate.

Hotărârea nr. 290/2025

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 15, Bulevardul Unirii, Nr. 12”

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 7-0-0

D-na președinte de ședință: O să trecem la proiectul următor. Proiectul numărul 2. Acest proiect are avize favorabile de la Comisiile I și II. Dacă sunt discuții, întrebări? Dacă nu sunt, o să trecem la votarea proiectului. Tehnicul, vă rog să porniți votingul.

Sorin Ilies	Da
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Da
Romeo Crișan	Da
Marincas Ioana	
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Da
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Da

D-na președinte de ședință: Și aici avem doar 19 voturi.

DI. Vargas: Mie nu mi-a apărut. Sunt pentru.

D-na președinte de ședință: Domnul Marius Vargas și-a exprimat votul verbal. 20, ne mai trebuie încă un vot. Dacă dintre voi știți care nu ați reușit să votați, dacă nu vă spunem noi imediat. D-na Marinceaș Ioana.

DI. director Gligan: Și d-na Marinceaș.

D-na Marinceaș: Votul meu este pentru. Și eu am votat, probabil nu s-a înregistrat.

D-na președinte de ședință: Deci în total aveam 19 voturi electronic exprimate și 2 verbale, respectiv al domnișoarei Marinceaș și dl. Vărğaș. Deci avem și la proiectul numărul 2 tot așa, 21 de voturi pentru. Proiectul a trecut. **Hotărârea nr. 291/2025.**

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia III- **Aviz favorabil 7-0-0 cu următoarele propuneri:**

Hordău Anne Marie 6-0-1

Pap Zsolt 7-0-0

Zaharie Daniel 4-1-2

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 3. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia III.
Dacă sunt discuții, întrebări? DI primar.

DI primar. O singură chestiune aș vrea să discut cu dumneavoastră, pentru că am văzut că sunt trei propuneri pe două locuri. Încercăm cu colegii de la tehnic să vă propunem, în ordinea propunerilor făcute în comisie și să vă votați cu da sau nu pentru cei care au fost nominalizați. Sunteți de acord cu varianta aceasta? Ca să nu trebuiască să ajungem la alte discuții sau vot secret până la urmă, că nu e cazul de vot secret. Până la urmă este vorba de o nominalizare. Nu înțeleg de ce Comisia juridică nu a lucrat după modelul de la celelalte comisii și au propus trei nominalizări. Adică o dată ce ați votat două persoane, nu înțeleg de ce ați mai votat-o și pe a treia, dar mă rog, asta este.

D-na Marincaș: Dacă îmi permiteți.

DI primar: Vă rog.

D-na Marincaș: Eu am întrebat pe procedură în comisie, dacă deja s-au votat două amendamente, s-au blocat cele două poziții, dacă este în regulă să mai votăm încă o propunere. Colegii au zis că nu este normal să cenzurăm votul nimănui sau propunerea nimănui și atunci am spus că vom veni în fața dumneavoastră cu trei propuneri, din care vom alege doar două și de aceea s-a supus la vot și amendamentul domnului Zaharie, chiar dacă deja cele două amendamente propuse anterior au fost votate. Am considerat că e dreptul fiecăruia să candideze sau să ocupe poziția în comisie. Mulțumesc.

DI. primar aduce un amendament în plen.

DI primar. În situația asta, aș face un amendament și aș propune:

În ordinea voturilor obținute de către primele două nominalizări și dacă se votează, automat a treia propunere nu mai are sens să fie votată.

Sunteți de acord cu varianta asta, să fac acest amendament?

DI. Vărğaș :Da.

D-na Marincaș: Da, sigur.

DI. Gavra: Dacă îmi dați voie. Nu există varianta cumva să fie toți trei?

DI primar. Nu există varianta asta, că ar fi un număr impar.

DI. Gavra: Să facem amendament și să mărim numărul membrilor.

DI primar. Dar încă o dată, ca să mărim trebuie să mergem la regulament și la hotărârea prin care a fost constituită această comisie. Noi doar nominalizăm acum și ar trebui să intrăm cu altă modificare, cu un alt proiect de hotărâre pentru modificarea numărului componenței comisiei, ceea ce nu putem în momentul de față.

DI. Gavra: Ok.

DI primar. Bun. Atunci fac acest amendament, prin care propunem nominalizarea în calitate de membri ai comisiei pe primii doi consilieri locali care au întrunit numărul de voturi și au fost propuși în cadrul Comisiei juridice, mai precis pe Hordău Anne-Marie și Pap Zsolt. Puteți să puneți amendamentul să voteze? Ok. O să votați electronic acest amendament.

D-na președinte de ședință: DI. Bențea, doriți să spuneți ceva, să luați cuvântul?

DI. Bențea: Da. Mulțumesc. De exemplu, și eu o să vreau să mă propun pentru comisia de proiect de sport și tineret și nu o să mai intru prin comisie. Nu știu cum să procedăm acum.

DI. director Gligan: Da, acum suntem la proiectul 1, Culte.

DI. Bențea: Da, știu, dar v-am spus de la proiectul ăsta pentru că o să ajungem așa la proiectul celălalt și o să trebuiască să procedăm într-un fel.

DI primar. Teoretic ar trebui să procedăm în consecință. Sunteți...

DI. director Gligan: În comisia de soluționarea contestațiilor propus.

DI primar. În mod normal propunerile cu amendamente vin din partea din partea colegilor din comisii și pe cale de consecință, dacă vă vreți să vă autopropuneți, va trebui din nou, votăm amendamentele propuse. Dacă nu trec, atunci puteți să fiți votați și dumneavoastră, dar dacă trec amendamentele propuse de către comisii, nu avem cum.

D-na președinte de ședință: Amendamentul a fost formulat propunând nominalizare în calitate de membri pe primii doi consilieri locali, Hordău Anne-Marie și Pap Zsolt.

DI primar. Pe primii doi nominalizați în comisie.

D-na președinte de ședință: Deci pe primii doi consilieri locali nominalizați în comisie.

Sorin Ilies	Nu
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Da
Romeo Crișan	Da
Marincas Ioana	
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Nu
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da

Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Da

D-na președinte de ședință: Avem doar 17 voturi exprimate electronic.

D-na Marinceaș: Votul meu este pentru. Nu mi-a apărut. Mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Sunt împotriva și atunci avem 19 voturi și cu 2 cele împotriva, sunt 21.

DI. director Gligan: Sunt 19 voturi pentru electronice.

DI primar. 1 vot pentru verbal exprimat

D-na președinte de ședință: Amendamentul a trecut.

Amendamentul a fost adoptat cu 19 voturi pentru, 2 împotriva.

D-na președinte de ședință: Atunci acum o să votăm proiectul cu amendamentul formulat, al domnului primar. Tehnicul, o să vă rog să primiți votingul.

DI. director Gligan: Acum aveți formularea corectă. Deci e vorba de aprobarea proiectului nr. 3 cu propunerea formulată și votată de dumneavoastră 19 voturi pentru cei doi consilieri propuși, doamna Hordău, respectiv domnul Pap Zsolt.

Sorin Ilies	Abtinere
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Da
Romeo Crișan	Da
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Abtinere
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	

DI. Roman pierde conexiunea și nu votează.

D-na președinte de ședință: Deci avem 18 voturi pentru și 2 împotriva. 21 de voturi în total.

DI. director Gligan: Domnul Sorin Ilieș, abținere și domnul Daniel Zaharie abținere. Deci două abțineri.

DI. Ilieș: Da. Precizez că m-am abținut pentru că, nu am împotriva persoanelor care au candidat, doar că ca, ca idee, ca procedură, eu cred că trebuia să fie vot secret și în comisie au fost trei puneri. Trebuia să fie vot secret și să alegem între cele trei persoane. Vă mulțumesc.

DI. director Gligan: Dacă îmi permiteți să îi răspund domnului Ilieș.

D-na președinte de ședință: Da, sigur că da.

DI. director Gligan: DI. Ilieș, conform Codului Administrativ și a regulamentului aprobat de Consiliul Local în cursul anului 2024, votul secret este obligatoriu în cazul în care sunt hotărâri cu caracter individual și cu privire la persoană. Aici nu e o hotărâre cu caracter individual. Este vorba despre o hotărâre prin care se desemnează o comisie, comisie din care fac parte și consilierii locali. Mulțumesc.

DI. Ilieș: Ok, atunci posibilitatea celui de al să participe la vot, nu mi se pare că a fost fair. Trebuia să alegem dintre cei trei.

D-na președinte de ședință: Dar s-a ales, tocmai asta a fost amendamentul d-lui primar.

DI. Ilieș: Nu, dar s a ales s-a ales pornit pornit de la amendamentul domnului primar, care a trecut. Asta e părerea mea și m-am abținut în consecință. Hai să mergem mai departe.

DI. director Gligan: Deci 2 abțineri, 18 voturi pentru. Proiectul a trecut. **Hotărârea nr. 292/2025.**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 3 a trecut.

4.Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a proiectelor culturale cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia III- Aviz favorabil 7-0-0 cu următoarele propuneri:

La art. 1. -Câmpan Mihaela, Gavra Bogdănel, Nagy Arnold 7-0-0

La art. 2 – Cotos Robert, Pîrvu Ionuț 7-0-0

DI. Crișan a părăsit ședința.

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 4. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia III. Dacă sunt discuții? Întrebări?

DI. primar: Și la acest proiect practic, a fost propusă componența comisiei cu nominalizări din partea consilierilor locali, la art 1, practic, avem pe d-na Câmpan Mihaela, Gavra Bogdănel și Nagy Arnold, votați în comisie cu 7-0-0. Și la art. 2, pentru comisia de contestații, îi avem pe domnul: Cotos Robert și Pîrvu Ionuț, votați 7-0-0. Practic ar trebui să supunem la vot amendamentul din comisie, cu nominalizările pe fiecare comisie, și comisie de contestație, și apoi să votăm proiectul în ansamblu lui. Nu?

DI. director Gligan: Sau dvs. îi propuneți pe toți cei 3, în ordinea, să propuneți.

DI. Pîrvu: Se supune la vot amendamentul Comisiei, care cuprinde toate nominalizările.

DI. primar: O să fac atunci un amendament, ca și la celălalt proiect de hotărâre, prin care:
Se propune componența comisiei și comisiei de contestații, în următoarea formulă:

La art. 1: Câmpan Mihaela, Gavra Bogdănel, Nagy Arnold.

La art. 2: Cotos Robert, Pîrvu Ionuț.

Acesta este amendamentul. O să vă rog să supuneți la vot amendamentul.

D-na președinte de ședință: Supunem la vot amendamentul domnului primar, pentru proiectul nr. 4. Votăm electronic.

Sorin Ilies	Da
Radu Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Da
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Da
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Da

D-na președinte de ședință: Avem 20 de voturi pentru. Cineva nu a votat, o persoană. Așteptăm să vedem listing-ul, se pare că cineva a ieșit din ședință.

DI. director Gligan: Sunt în unanimitate pentru amendament.

D-na președinte de ședință: Acum votăm proiectul integral. Porniți votul.

Sorin Ilies	Da
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Da
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Da
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da

Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Da

D-na președinte de ședință: Avem 20 de voturi pentru. **Hotărârea nr. 293/2025.**

Ne apare listing-ul imediat, și o să vedem și cine nu a votat. Romeo Crișan. Dl. Crișan Romeo, votul dvs. este? Ne auziți? Se pare că dl. Crișan a părăsit ședința.

Dl. director Gligan: Deci 20 de voturi pentru și o neparticipare.

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

5.Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de/pentru tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia III- Aviz favorabil 7-0-0 cu următoarele propuneri:

La art. 1 – Ardelean Radu, Hofer Gabriela, Marinceș Ioana, Pop Adrian, Trufan Radu, Varga Cornel, 7-0-0

La art. 2 – Vărgăș Marius, Crișan Romeo, Pîrvănoiu Costel 7-0-0

D-na președinte de ședință: În continuare trecem la proiectul nr. 5. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia III.

Dl. primar aduce un amendament în plen.

Dl. primar: Doamna președintă, are aviz favorabil de la Comisia III, cu nominalizările făcute de către comisie, pentru fiecare, art. 1 și art. 2, adică pentru comisia de evaluare și pentru comisia de contestație. Am să formulez tot așa un amendament, cu nominalizările făcute de către colegii din Comisia nr. III. Amendamentul este în felul următor:

Se propun membrii comisiei de evaluare a programelor și proiectelor și acțiunilor sportive, și a comisiei de contestații, în următoarea formulă:

La art. 1: Ardelean Radu, Hofer Gabriela, Marinceș Ioana, Pop Adrian, Trufan Radu, Varga Cornel.

La art. 2: Vargas Marius, Crișan Romeo, Pîrvănoiu Costel.

O să vă rog să supuneți la vot amendamentul.

D-na președinte de ședință: A pornit și votingul. Vă rog să votați.

Sorin Ilies	Da
Rau Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da

Bentea Marcel Razvan	Abtinere
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	Da
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Gavra Bogdănel	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Da

D-na președinte de ședință: Avem 19 voturi pentru, 1 abținere. Proiectul a trecut, amendamentul da, amendamentul domnului primar.

DI. Bentea: Vreau să fac și eu amendament, și să mă propun și pe mine.

DI. primar: Marcel, amendamentul a trecut.

DI. Bentea: Dar eu fac alt amendament.

DI. primar: Ok. E dreptul tău.

DI. Pîrvu: Dar nu mai sunt locuri disponibile. Pentru care poziție?

D-șoara Marinceaș: Pentru comisia de contestații se poate.

DI. Pîrvu: Nu se poate, că sunt ocupate și acolo.

D-șoara Marinceaș: S-au votat ambele, împreună.

DI. primar: Dacă dorește să formuleze amendament, poate, o să-l supunem la vot.

DI. Bentea: Dacă nu trece, asta este.

DI. director Gligan: Formulați amendamentul.

DI. Bentea: Da. La art. 1 propun pe dl. Bentea Marcel.

DI. director Gligan: Deci la art. 1, dvs. în locul celorlalți 6 membri, propuneți pe dl. ...

DI. Bentea: Nu. Nu. Pe lângă membri și eu, nu în locul celorlalți membri.

DI. Ardelean: Să ni se explice ce se întâmplă dacă trece amendamentul.

DI. primar: Dacă trece amendamentul, înseamnă că cei care ați votat primul amendament, nu înțelegeți ce ați votat. Ca să fiu foarte plastic în exprimare. Deci nu poate să treacă amendamentul, pentru că dacă ar trece amendamentul s-ar mări nr. membrilor comisiei, ceea ce ar fi împotriva hotărârii prin care s-a statuat constituirea comisiei dintr-un număr de membri. Așa cum am vorbit la început, că a spus și dl. Gavra că ar putea să fie suplimentat nr. de membri. Nu putem printr-o hotărâre dată astăzi, la acest proiect de hotărâre, să facem asta.

DI. Bențea: Bun. Domnule primar, ok, o să renunț la amendament. Dar nu mi se pare corect ca eu să nu pot face propuneri, pentru că eu nu sunt parte din Comisia juridică. Atunci eu când pot face propunerile, dacă ele se fac doar în Comisia juridică?

DI. primar: Dar ați făcut propunere.

DI. Bențea: Nu. Am zis că renunț, ca să nu ne complicăm inutil.

DI. Varga: Domnule Bențea, după ce a propus dl. primar, imediat sau înainte, puteați să luați cuvântul și să vă propuneți. Înainte de a se vota amendamentul domnului primar și proiectul.

DI. Bențea: Am făcut chestia asta cu 2 puncte înainte.

DI. Varga: De ce nu v-a dat dreptul atunci?

DI. primar: Dar nu contează, a făcut propunerea, e ok, supuneți-o la vot.

DI. Varga: Dar vă rog să supuneți la vot amendamentul, pentru că orice consilier are dreptul să facă amendament.

DI. director Gligan: Există un amendament, al domnului Bențea.

DI. Bențea: Eu v-am spus că pot renunța la amendamentul acesta, ca să nu ne complicăm și să ajungem la situații ciudate, dar eu trebuia să pot să fac propunerea asta.

DI. director Gligan: Domnule Bențea, dar puteți să formulați acest amendament. Ați formulat un amendament, de aceea v-am întrebat, prin care, alături de ceilalți 6 consilieri locali, vă propuneți și dvs..

DI. primar: Separat, se propune pe dânsul. Atât. Asta a zis. Nu alături de ceilalți.

DI. director Gligan: În plus față de ceilalți.

D-na președinte de ședință: Deci, supunem la vot.

DI. primar: Da, supune la vot amendamentul.

DI. director Gligan: Cum sună amendamentul?

D-na președinte de ședință: Așa cum a fost formulat. La art. 1 se propune Bențea Marcel.

DI. Bențea: Alături de ceilalți.

DI. primar: Nu alături, că nu se poate alături.

DI. director Gligan: În plus față de ceilalți.

DI. Bențea: Deci nu mai supuneți la vot, că nu are rost să insistăm. Ok?

D-na președinte de ședință: Domnule Bențea, să înțeleg că renunțați la amendament?

DI. Bențea: Da, asta am spus.

D-na președinte de ședință: Dacă doriți noi îl supunem la vot.

DI. Bentea: Asta am spus.

D-na președinte de ședință: Bine. Vă mulțumim. A părăsit ședința și dl. consilier Gavra Bogdănel, suntem 19 în ședință și o să supunem la vot proiectul nr. 5. Tehnicul, o să vă rog să porniți votingul.

Sorin Ilies	Da
Radu Trufan	Da
Nagy Arnold	Da
Cotos Robert	Da
Câmpan Mihaela	Da
Bodor Fabian Orsolya	Da
Anne Marie Hordau	Da
Varga Cornel	Da
Bentea Marcel Razvan	Abținere
Marincas Ioana	Da
Hofer Gabriela	Da
Daniel Zaharie	
Pirvanoiu Costel	Da
Ionut Pirvu	Da
Ardelean Radu	Da
Lupsa Stefan	Da
Marius Vargas	Da
Pop Adrian	Da
Roman Gabriel Alexandru	Abținere

D-na președinte de ședință: Avem până acum 17 voturi.

DI. Zaharie: Eu nu am votat. Sunt pentru, Zaharie.

D-na președinte de ședință: 1 vot exprimat verbal. 17 și cu 2 abțineri, 19. O să vă rugăm, de la tehnic, să afișați și votingul, să vedem exact.

DI. director Gligan: Deci avem 2 abțineri.

D-na președinte de ședință: Și 17 voturi pentru. Deci proiectul nr. 5 a întrunit următoarele voturi: 17 voturi pentru, 2 abțineri. **Hotărârea nr. 294/2025.**
Dacă mai sunt și alte luări de cuvânt? Văd că dorește domnul.

DI. Trufan: Da, am ridicat eu.

D-na președinte de ședință: Da. Vă ascultăm.

DI. Trufan: În primul rând, la cele trei proiecte cu comisiile, aș vrea să, am văzut că e doamna, îmi cer scuze, am uitat numele, de la parteneriate, și aș vrea să știu când, care va fi calendarul? Adică dacă-l avem deja, și dacă da, ca sugestie să fie publicat pe rețelele sociale, pe paginile primăriei ca să putem să preluăm și noi, și să popularizăm informația.

D-na Lenghel: Bună ziua. Anunțul cu perioada de depunere a proiectelor va fi postat pe site-ul municipiului. Acuma, după ce o să avem hotărârea, numărul hotărârii cu aceste comisii, o să putem să punem anunțul, să demarăm procedura.

DI. Trufan: Ok. Poate nu toată lumea e familiarizată cu site-ul primărie, și de aceea insist, și pe paginile

de rețele sociale, sau dacă nu, dacă se poate măcar să primim linkul.

D-na Lenghel: Da, sigur cum să nu? Se poate prelua sigur, după ce e pus anunțul și distribui peste tot.

DI. Trufan: Exact. Să ne anunțați când.

D-na Lenghel: Bine.

DI. Trufan: Mulțumesc frumos.

D-na Lenghel: Cu plăcere.

DI. Trufan: Și al doilea aspect, văd că s-a dus domnul primar, dar încă e domnul viceprimar aici, vizavi de ultimele evenimente din Municipiul Baia Mare, bătaia de ieri sau, mă rog, atacul de ieri din intersecția Republicii cu Traian, și cei patru arestați preventiv, de la evenimentul de pe Câmpia Tineretului. Poate colegii de la Poliția Locală să sporească oarecum controalele, când au loc astfel de evenimente, sau controalele stradale în sezonul acesta mai cald, când toată lumea e la terase și se consumă poate puțin mai mult alcool. Și referitor la evenimente, dacă se organizează evenimente, nu știu, să fie sporite echipajele de jandarmi, pentru că nu e normal ca un municipiu ca al nostru, să fie deja știre națională cum că sunt arestați preventiv din cauza unor bătăi.

Cum am spus și înainte de a începe comisia, nu vorbesc doar din poziția de consilier local, ci și de părinte. Am copii adolescenți, care participă la evenimente publice, la discoteci în Municipiul Baia Mare, și vreau să-i știu și pe ei, și pe ceilalți copii din Municipiul Baia Mare, în siguranță când se desfășoară astfel de evenimente. Mulțumesc.

DI. Pîrvu: Dacă-mi permiteți să răspund, pe scurt?

D-na președinte de ședință: Da, aveți cuvântul.

DI. Pîrvu: Cu privire la suplimentarea dispozitivelor de jandarmi, permiteți-mi să vă spun că Municipiul Baia Mare nu are astfel de competențe, Jandarmeria este o instituție de sine stătătoare. Acuma eu știu că dumneavoastră îl simpatizați pe domnul președinte, Nicușor Dan, căruia îi place să se implice în domenii care nu intră în atribuțiile sale, inclusiv în cel al Justiției, dar noi încercăm să respectăm legea, și să ne respectăm atribuțiile pe care ni le conferă un astfel de cadru legal. Desigur că se dorește o asigurare a unui climat de securitate pentru toți cetățenii Municipiului Baia Mare. Vom discuta cu cei de la Poliția Locală să intensifice anumite controale, verificări, în anumite zone. Acuma, să-mi fie cu iertare, dar eu nu pot să anticipez că într-o anumită intersecție din Baia Mare, va avea un atac din partea unei persoane agresive, adică nu dețin o astfel de agendă. Dacă dumneavoastră aveți informații cu privire la astfel de evenimente, vă rog să ne sesizați, și o să încercăm să luăm măsuri.

Acuma, revenind la o discuție un pic mai serioasă, da, într-adevăr și noi ne dorim un mediu sigur pentru toți cetățenii Municipiului Baia Mare. Nu uitați că Poliția Locală are un dispozitiv destul de limitat, discutăm de anumite competențe care intră în atribuțiile altor instituții, este vorba de jandarmerie și Poliție națională, și așa cum am discutat și înainte de intrarea în direct, în această ședință de consiliu, eu fac apel tuturor cetățenilor, dacă au cunoștință de astfel de evenimente, cel mai la îndemână este să sune la 112, și să anunțe că sunt anumite probleme. Acuma când noi ajungem în mass media cu astfel de informații, ține cumva și de dorința oamenilor de a se afla, doar astfel de știri, și nu se propagă și alte știri pozitive despre Municipiul Baia Mare. Eu sunt convins că dacă ar exista o aplecare la fel de serioasă din partea instituțiilor media, cu privire și la evenimente bune care se petrec în Baia Mare, am apărea în mediul online și la televiziune, și cu astfel de știri. Dar deocamdată suntem victimele unui astfel de fenomen, în care se propagă mai mult evenimentele negative la nivelul societății, decât elementele pozitive.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumim.

DI. Trufan Deci, domnule viceprimar era chiar o chiar o îngrijorare reală, și să știți că foarte multă lume mi-a scris. Acuma noi suntem și consilieri locali, și mi-am permis să aduc pe ordinea de zi, sau mă rog, în discuție acest aspect. Acum vizavi de simpatiile mele politice, nu le-am exprimat niciodată în Consiliul Local, și prefer să nu o fac în continuare. Dar repet, dacă sunt evenimente organizate pe raza UAT-ului Baia Mare, mi-ar plăcea ca Poliția Locală să fie puțin mai prezentă, cel puțin în perioada când acestea se organizează.

DI. Pîrvu: Dacă discutăm de evenimente care se organizează pe spațiul public, acestea sunt anunțate Comisiei de Adunări Publice, fără aizul acestui comisii, nu se pot întâmpla evenimentele respective. Repet, dacă discutăm de evenimente pe spațiul public, pentru că evenimente pot să fie în fiecare zi, în fiecare moment, în anumite spații private, ori dacă noi nu suntem anunțați cu privire la acele evenimente, nu avem de unde să știm. Din comisia respectivă face parte și un reprezentant al Poliției Locale, care desigur că ia la cunoștință, și de fiecare dată când s-a impus, a pus la dispoziție unul sau mai multe echipaje, pentru a asigura ordinea publică, în măsura care avem și noi această posibilitate.

Din păcate, știți că Poliția Locală funcționează cu un deficit de cel puțin 26 de persoane, dacă nu mă înșel, probabil că, chiar mai mare acest deficit, dar încercăm să facem treaba așa cum putem mai bine. Iar dumneavoastră, în calitate de consilier local, pentru că cetățenii într-adevăr, nu sunt informați cu privire la competențele pe care le are o astfel de funcție, dumneavoastră în calitate de consilier local puteți să le spuneți care sunt atribuțiile dumneavoastră, și să se adreseze instituțiilor abilitate, respectiv poliției și jandarmeriei.

D-na președinte de ședință: Dacă mai sunt și alte luări de cuvânt? Domnule Ilieș.

DI. Ilieș: Văd că dl. Bențea e înaintea mea.

DI. Bențea: Nu. Eu am rămas cu mâna ridicată, o dau jos. Mulțumesc.

DI. Ilieș: Ok. Aș avea o intervenție care se adresează colegilor din Consiliul local, și domnului primar, dar nu este aici, dar sper că o să o vadă.

Stimați colegi, domnule primar, vă aduc în atenție o situație gravă, cu posibile implicații penale, care necesită intervenția urgentă a instituțiilor responsabile: o vorba de magazinul firmei Profi, situat pe strada Barajului, în cartierul Ferneziu, care conform informațiilor disponibile, a fost construit fără autorizație de construcție, încă din 2015. Clădirea a fost edificată pe un teren concesionat de la primăria Baia Mare. Se întinde pe aproximativ 600 m², și pentru intrarea în legalitate ar fi trebuit să-și reducă suprafața la 200 m². Lucru pe care proprietarul l-a refuzat, ceea ce nu l-a împiedicat să-și desfășoare activitatea cu încălcarea legislației în vigoare. Timp de 10 ani firma Profi, nu a plătit impozitul pe clădirea respectivă, nu a plătit nici autorizația de funcționare, deoarece construcția nu era înregistrată oficial, ceea ce făcea imposibilă impunerea acesteia de către autoritățile fiscale. De asemenea nu au fost plătite nici impozite pe venit, sau profit, pentru că dacă îți desfășori activitatea într-un sediu secundar, care nu-i înregistrat ca și construcție, nu poți să le declari. Nu cred că figurează acest sediu în evidențele fiscale.

Practic, această situație indică o eludare sistematică a obligațiilor fiscale, ceea ce afectează bugetul local și contravine principiilor de transparentă și legalitate.

În consecință, solicit demararea unei anchete, de urgență, pentru verificare dacă magazinul Profi de pe strada Barajului, a fost construit cu respectarea prevederilor legii construcțiilor. În cazul constatării lipsei autorizației, solicit aplicarea sancțiunilor prevăzute de lege și recuperarea prejudiciilor. Prejudiciile pot să fie evaluate de către Direcția de Taxe și Impozite, din cadrul Primăriei Baia Mare. Să efectueze un control amănunțit, situația fiscală și quantumul taxelor, care ar fi trebuit să fie plătite de către comerciant, și dacă e cazul, chiar să fie recuperate în instanță.

Nu e aici dl. primar, dar ne plângem de gradul scăzut de colectare a taxelor și impozitelor, dar care e mesajul pe care-l transmitem zecilor de mii de băimăreni onești, și responsabili care...

D-na președinte de ședință: Numai puțin, domnule consilier.

DI. Ilieș: ...care-și plătesc taxele și impozitele la zi.

D-na președinte de ședință: Deci faceți referire la magazinul?

DI. Ilieș: Lăsați-mă să termin, vă rog, că 2-3 minute mai am. Lăsați-mă să-mi termin intervenția, și pe urmă discutăm orice, vă rog eu foarte mult. Dacă la nivelul administrației locale se pare că există tratamentul acesta preferențial, pentru unii. Pe principiul că pentru prieteni orice, pentru ceilalți aplicăm legea. În condițiile în care se cunoștea de această situație la nivelul primăriei încă din 2015.

Aceeași situație am avut-o la Clubul Simared, la baraj. S-a construit acolo ilegal, s-a eludat la fel plata taxelor și impozitelor. Acolo e și mai clar. S-a construit pe o zonă de protecție specială, ceea ce foarte probabil, intră sub incidența responsabilității penale. La un moment dat rețin că s-a depus aici, în Consiliul Local, un proiect, în CL, pentru concesionarea terenului. Adică, să îndreptăm o ilegalitate cu altă ilegalitate. Hai să nu încercăm să trecem cămila prin urechea acului, și să facem și acolo o investigație, și să sesizăm autoritățile care pot să ia măsuri, în ce privește aceste încălcări ale regulilor, și regulamentului de construcție și a legislației. Mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Doriți un răspuns, să înțeleg, în acest sens, domnule consilier? Îl avem aici pe dl. secretar, care vă poate răspunde.

DI. Ilieș: Doresc și un răspuns, și doresc luarea unor măsuri.

D-na președinte de ședință: Referitor la proiectul de la Simared, știți că nu a trecut. Oricum nici nu era în discuție pe Ordinea de zi. Să înțeleg că acum dvs. sunteți la declarații politice, și vă răspunde dl. secretar în acest sens.

DI. director Gligan: Faceți referire la un magazin de pe strada Brazilor, oare despre ce magazin e vorba?

DI. Ilieș: Nu, strada Baraj. Vorbesc de magazinul Profi. Magazinul Profi de pe strada Barajului, a fost construit fără autorizație de construcție, cel puțin așa, din informațiile pe care le am. A fost construit în 2015, în continuare a funcționat timp de 10 ani. Acolo nu s-au plătit taxe, impozite, s-a eludat sistematic plata...

DI. director Gligan: Dacă doriți, în calitate de consilier local, puteți cere informații legat de taxe și impozite. Nu am datele acestea să vă pot răspunde.

DI. Ilieș: Nu. Nu. Eu acum tocmai asta am făcut, solicitarea. Aștept un răspuns. Dacă aveți acum un răspuns, puteți să mi-l dați verbal, dacă nu, și în scris.

DI. director Gligan: Nu pot să vă răspund acum, pentru că nu am acces la date, să verific dacă a plătit taxele și impozitele, acel magazin. În ceea ce privește...

DI. Ilieș: Cum să plătească dacă e construit ilegal?

DI. director Gligan: Poftim?

D-na președinte de ședință: A zis: „cum să plătească dacă este construit ilegal?”

DI. director Gligan: Asta e o presupunere. Nu pot să vă spun dacă a plătit sau nu a plătit, dar nu cred să nu fi plătit, mă rog, nu contează. Acum nu pot să vă răspund. Dacă doriți, o să mă informez, și dacă dvs. solicitați lucrul acesta, prin intermediul domnului primar, o să vă răspundă compartimentele de specialitate.

În ceea ce privește acel Club Simared, este adevărat. Un proiect de hotărâre a fost pe ordinea ședinței, dacă nu mă înșel în luna mai, dar nu avea ca obiect concesiunea unui teren, ci avea ca obiect constituirea unui drept de suprafață, pe o perioadă limitată de timp, astfel încât acele construcții, din care

una este întabulată în cartea funciară ca fiind o construcție mai veche, pot sau nu pot să intre în legalitate. În sensul, dacă pot, vor rămâne acolo o anumită perioadă, cât hotărâți dvs., iar dacă se consideră că nu îndeplinesc condițiile legale de a exista, vor fi desființate. Proiect de hotărâre care, din câte știu, nu a trecut sau a fost retras.

DI. Ilieș: Foarte bine că a fost retras, dar acolo sunt niște construcții, construite ilegal în zona de protecție.

DI. director Gligan: La fel, doar o instituție a statului, în urma unor verificări, vă poate spune lucrul acesta.

DI. Ilieș: Cred că se poate face și aici o investigație, din partea primăriei, să adunăm toate datele, și să facem demersurile în instanță, pe care trebuie să le facă, și să recuperăm prejudiciul. Aici nu e sat fără câini.

D-na președinte de ședință: Dacă mai sunt și alte luări de cuvânt? Dacă nu mai sunt, atunci declar ședința închisă. Vă mulțumesc. O zi bună!

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan



Președinte de ședință,
Câmpan Mihaela-Elena

